

**ZARZĄDZENIE** Nr <sup>25</sup>...../2006  
**BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH**  
z dnia <sup>28 września</sup>..... 2006r.

w sprawie zatwierdzenia warunków nabycia przez Gminę od osoby fizycznej działki położonej w Strzelcach Op.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003r. Nr 80 poz. 717i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006r. Nr 17, poz. 128), art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459) oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXVI/236/04 z dnia 29 września 2004r. **zarządzam, co następuje:**

- § 1. Postanawiam nabyć od Pana Ryszarda Kałuży zam. w Strzelcach Op. na rzecz Gminy Strzelce Opolskie nieruchomość niezabudowaną położoną w Strzelcach Op. przy ul. Osieckiej oznaczoną działką **Nr 460/2** z mapy 3 o pow. 0,8613ha.
- § 2. Nabycie działki **Nr 460/2** nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 20 września 2006r. Komisji Negocjacyjnej powołanej zarządzeniem Burmistrza Strzelce Opolskich Nr 4/2006r. z dnia 13.01.2006r. za cenę **95.000 ( słownie zł.: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100 )**
- § 3. Nabyta działka, która w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Strzelce Op. w rejonie Nowej Wsi przyjętym uchwałą Nr XXXI/280/05 Rady Miejskiej w Strzelcach Op. z dnia 26 stycznia 2005r. oznaczona jest symbolem **P3 i RZ6** włączona zostanie do zasobu gminnego z przeznaczeniem pod tereny przemysłu i składów oraz pod tereny łąk i innych użytków zielonych.
- § 4. Umowa sprzedaży sporządzona zostanie na koszt Gminy Strzelce Opolskie, która również na własny koszt przygotowuje wszystkie dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.
- § 5. Cena nabycia działki winna być wypłacona na rzecz zbywającego w terminie trzech dni roboczych od daty zawarcia umowy sprzedaży.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

  
RADOŁA PRAWNY  


  
BURMISTRZ  
Krzysztof Fabianowski