ZARZĄDZENIE Nr 224 /2006
BURMISTRZA STRZELEC OPOLSKICH
z dnia 28 Września 2006r.

w sprawie zatwierdzenia warunków nabycia przez Gminę od osoby fizycznej działek położonych w Strzelcach Op.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003r. Nr 80 poz. 717i Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, z 2006r. Nr 17, poz. 128), art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 i Nr 281, poz. 2782, z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459) oraz uchwały Rady Miejskiej Nr LVI/354/98 z dnia 28 maja 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność gminy w brzmieniu ustalonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXVI/236/04 z dnia 29 września 2004r. **zarządzam, co następuje**:

§ 1. Postanawiam nabyć od Państwa Marii i Huberta Skóra zam. w Strzelcach Op. na rzecz Gminy Strzelce Opolskie nieruchomości niezabudowane położone w Strzelcach Op. przy ul. Osieckiej oznaczone działkami **NrNr 459, 462/3 i 463/3** z mapy 3 o łącznej pow. 1,5502ha.

§ 2. Nabycie działek **NrNr 459, 462/3 i 463/3** nastąpi zgodnie z protokołem z dnia 20 września 2006r. Komisji Negocjacyjnej powołanej zarządzeniem Burmistrza Strzelec Opolskich Nr 4/2006r. z dnia 13.01.2006r. za cenę **170.500zł (słownie zł.: sto siedemdziesiąt tysięcy pięćset złotych 00/100)**

§ 3. Działki NrNr **462/3 i 463/3** które w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczone są symbolem **P3** włączone zostaną do zasobu gminnego z przeznaczeniem pod tereny przemysłu i składu, natomiast działka **Nr 459** oznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolami **P3, RZ6 i MU2** włączona zostanie do zasobu gminnego z przeznaczeniem pod tereny przemysłu i składu a w pozostałej części pod tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny łąk i innych użytków zielonych.

§ 4. Umowa sprzedaży sporządzona zostanie na koszt Gminy Strzelce Opolskie, która na własny koszt przygotuje wszystkie dokumenty niezbędne do zawarcia aktu notarialnego.

§ 5. Cena nabycia działki winna być wypłacona na rzecz zbywającego w terminie trzech dni roboczych od daty zawarcia umowy sprzedaży.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

RADCA PRAWNY

BURMISTRZ
Krzysztof Fabianowski