

U C H W A Ł A Nr XXI/171/08

Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich

z dnia 28 maja 2008r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłat adiacenckich

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806 z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568 z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 173, poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181, poz.1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218), art. 98a ust. 1 oraz art. 146 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603, Nr 281, poz.2782, z 2005r. Nr 130, poz.1087, Nr 169 poz.1420, Nr 175 poz.1459, z 2006r. Nr 104, poz.708, Nr 220 poz.1600 i poz.1601, Nr 249, poz.1827 oraz z 2007r. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz. 1218) **Rada Miejska uchwala**, co następuje:

§1. Ustala się wysokość stawek procentowych opłat adiacenckich z tytułu:

1. wzrostu wartości nieruchomości po stworzeniu warunków do podłączenia ich do wybudowanych z udziałem środków gminnych urządzeń infrastruktury technicznej, w wysokości **30%** różnicy między wartością nieruchomości przed wybudowaniem urządzeń, a wartością nieruchomości po ich wybudowaniu,
2. wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego, który wniósł opłaty roczne za cały okres użytkowania tego prawa, w wysokości **20%** różnicy między wartością nieruchomości przed podziałem, a jej wartością po podziale.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.



PRZEWODNICZĄCA RADY

Teresa Smoleń