

**UCHWAŁA NR LXXI/566/2023
RADY MIEJSKIEJ W STRZELCACH OPOLSKICH**

z dnia 26 lipca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 oraz 572), **Rada Miejska w Strzelcach Opolskich uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gminnych na okres do 3 lat ze stronami, które po wygaśnięciu umów zawartych na czas oznaczony, wystąpiły z wnioskiem o zawarcie kolejnych umów.

2. Szczegółowy wykaz nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały, będący integralną jej częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Strzelec Opolskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Gabriela Puzik

Załącznik do uchwały Nr LXXI/566/2023

Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich

z dnia 26 lipca 2023 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Lp.	Działka nr	Pow. w ha	Opis nieruchomości	Obręb	nr KW	Przeznaczenie w planie miejscowym	Termin obowiązywania umowy	Wysokość czynszu	Informacja o dzierżawie/najmie Zasady aktualizacji
				Karta mapy	nr jedn. Rej.	Sposób zagospodarowania		Termin wnoszenia opłat	
1.	304	0,0410	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	UT – teren usług turystycznych	do 3 lat	58zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja
				2	G.3117	Cele rolne		do 20.03. każdego roku	
2.	4147	0,0190	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R-teren rolniczy	do 3 lat	27zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja
				18	G.3117	Cele rolne		do 20.03. każdego roku	
3.	301	0,0420	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	UT – teren usług turystycznych	do 3 lat	59zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja
				2	G.3117	Cele rolne		do 20.03. każdego roku	
4.	cz. 4251/7	ok.0,4400	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R-2 teren rolny	do 3 lat	176zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja
				18	G.3117	Cele rolne		do 20.03. każdego roku	
5.	300	0,0390	PsIV RIVa	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	UT – teren usług turystycznych	do 3 lat	55zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja
				2	G.3117	Cele rolne		do 20.03. każdego roku	
6.	4141/1, 4141/2, 4141/3, 4142//1, 4142/2, 4142/3, 4143/1, 4143/2,	0,3002 ok.0,6141	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R-2 teren rolny	do 3 lat	366zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy aktualizacja
				18	G.3117	Cele rolne		do 20.03. każdego roku	

	4143/3, 4146/1, 4146/2 cz.4251/7								
7	154/3	0,0780	RIVb	Strzelce Opolskie	OP1S/00012910/7	P2- teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	do 3 lat	110zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.3402	Cele rolne		do 20.12. każdego roku	aktualizacja
8	693/5 693/6	0,0458	dr	Szymiszów	OP1S/00013382/3	R-7 teren rolny KDd-3- teren drogi publicznej klasy dojazdowej	do 3 lat	65zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				3	G.812	Cele rolne		do 20.03. każdego roku	aktualizacja
9	4145/1 4145/2 4145/3	0,1225	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R- teren rolny	do 3 lat	49zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G. 3117	Cele rolne		do 20.12. każdego roku	aktualizacja
10	4140/1 4140/2 4140/3	0,2364	RV	Strzelce Opolskie	OP1S/00015200/8	R- teren rolny	do 3 lat	95zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.3117	Cele rolne		do 20.01. każdego roku	aktualizacja
11	4035/6 4040/1 4043 cz. 5143/1	0,2925 ok.0,2400	RIVb RV RVI	Strzelce Opolskie	OP1S/0007676/6 OP1S/00023709/5	1KD(GP)2/2- teren drogi publicznej-droga klasy głównej ruchu przyspieszonego (planowana obwodnica) 1KD(D)-tereny dróg publicznych, ulica klasy dojazdowej 1KS-teren obsługi komunikacji	do 3 lat	186zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.2979 G.2987	Cele rolne		do 20.12. każdego roku	aktualizacja
12	3997 3998 3999 4000 4001 4002 4003 4004 4014 4015 4016 4017 4256/2 4256/5	3,3620	RIVb RV RVI	Strzelce Opolskie	OP1S/00012148/4	1P, P2-teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów R-teren rolniczy 1KD(D)-teren dróg publicznych-ulica klasy dojazdowej, 1KD(GP)2/2-teren drogi publicznej , droga klasy głównej ruchu przyspieszonego (planowana obwodnica) 1KS- teren obsługi komunikacji	do 3 lat	1.327zł	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				18	G.114	Cele rolne		do 20.12. każdego roku	aktualizacja

13	700/8	0,0301	RV	Kadłub	OP1S/00054258/4	KPJ2-teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego Kdd13 -teren drogi publicznej klasy dojazdowej	do 3 lat	151zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				4	G.584	Na poprawę warunków zagospodarowania		do 20.03 każdego roku	aktualizacja
14	cz.165/11	ok. 0,0003	dr	Szymiszów	OP1S/00013382/3	P1-teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	do 3 lat	140zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				1	G.812	Pod reklamę		do 20-go dnia każdego m-ca	aktualizacja
15	cz. 1924/11	ok. 0,0015	Bi	Strzelce Opolskie	OP1S/00048920/1	MW-8 -teren zabudowy wielorodzinnej KP-3-teren ciągów pieszo-jezdnych	do 3 lat	23zł+Vat	tryb dzierżawy bezprzetargowy
				8	G.2075	Po tymczasowa lokalizację blaszanego garażu		do 20-go dnia każdego m-ca	aktualizacja