

UCHWAŁA NR XLIV/275/97

Rady Miejskiej w Strzelcach Opolskich
z dnia 24 czerwca 1997 r.

w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Strzelce Opolskie

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. nr 132 poz. 622) Rada Miejska w Strzelcach Opolskich po zasięgnięciu opinii terenowego inspektora sanitarnego uchwała, co następuje:

§ 1

W celu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Strzelce Opolskie zobowiązuje się właściciele nieruchomości, współwłaściciele, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością -zwanych dalej właścicielami nieruchomości- do przestrzegania i realizacji postanowień niniejszej uchwały.

§ 2

Przez utrzymanie terenu nieruchomości w czystości i porządku rozumie się w szczególności:

- prawidłową realizację obowiązków nałożonych na właścicieli nieruchomości
- zapewnienie przez nich estetycznego wyglądu obiektów, urządzeń, przedmiotów i zieleni położonych na będących w ich władaniu nieruchomościach.

§ 3

1. W granicach każdej nieruchomości muszą znajdować się pojemniki zapewniające gromadzenie wszystkich odpadów komunalnych powstałych na terenie danej nieruchomości i usytuowane w miejscu zapewniające do nich dojazd.
2. Odpady komunalne na terenie nieruchomości nie mogą być składowane poza pojemnikami.
3. Parametry techniczne pojemników muszą umożliwiać ich opróżnianie środkami technicznymi, którymi dysponować będą podmioty posiadające zezwolenie na usuwanie odpadów komunalnych.
4. W granicach administracyjnych miasta drogi publiczne wyposażone są w kosze uliczne ustawione w odstępach nie większych aniżeli 100 m, zaś na terenie sołectw wiejskich kosze uliczne winny znajdować się przed budynkami użyteczności publicznej i obsługi ludności.

§ 4

1. Stałe odpady komunalne usuwa się z terenu każdej nieruchomości raz w miesiącu w terminach określonych w umowie pomiędzy właścicielem nieruchomości a podmiotem posiadającym zezwolenie.
2. Umowy, o których mowa powyżej mogą przewidywać świadczenie usług w okresach krótszych niż jeden miesiąc.
3. Częstotliwość usuwania z terenu nieruchomości ciekłych odpadów komunalnych, które mogą być gromadzone jedynie w zbiornikach wybudowanych i użytkowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami, winna być ustalona w oparciu o pojemność danego zbiornika bezodpływowego oraz faktyczną produkcję takich odpadów na danej nieruchomości i określona w umowie pomiędzy właścicielem nieruchomości a podmiotem posiadającym zezwolenie na świadczenie usług w tym zakresie.

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ

Michał Fiałkowski

4. Dopuszcza się możliwość usuwania przez właścicieli nieruchomości stałych i ciekłych, odpadów komunalnych własnymi środkami technicznymi spełniającymi wszelkie wymogi techniczne i sanitarne.

§ 5

1. Wywóz z terenu nieruchomości zbędnych przedmiotów gospodarstwa domowego, jak mebli, ubrań, sprzętu rtv bądź agd itp., odbywać się będzie okresowo w terminach podanych do publicznej wiadomości przez podmiot posiadający zezwolenie lub na indywidualne zamówienie właściciela.
2. Usunięcie innych przedmiotów i materiałów zbędnych dla właściciela nieruchomości, a nie stanowiących odpadów komunalnych, np. gruz, złom itp. jest obowiązkiem właściciela nieruchomości.
3. Właściciele, najemcy lub dzierżawcy lokali użytkowych oraz podmioty prowadzące działalność gospodarczą są zobowiązani do gromadzenia i usuwania odpadów powstałych w toku prowadzonej przez nich działalności na warunkach i w trybie określonym umową z podmiotem posiadającym zezwolenie lub w inny udokumentowany sposób.

§ 6

1. Osoby posiadające zwierzęta domowe zobowiązane są utrzymywać je w warunkach gwarantujących zachowanie ładu, porządku i bezpieczeństwa oraz przestrzeganie norm współżycia społecznego.
2. Posiadacze (właściciele) psów zobowiązani są w terminie do 31.12.1997 r. zaopatrzyć posiadane zwierzęta w znaczki identyfikacyjne dostarczone przez Urząd Miasta i Gminy
3. Psy pozbawione znaczka identyfikacyjnego oraz inne zwierzęta, których wygląd zewnętrzny i miejsce przebywania wskazują w sposób nie budzący wątpliwości, iż nie są niczyją własnością, traktowane będą jako zwierzęta bezpańskie.
4. Bezpańskie zwierzęta domowe wyłapywane będą przez podmiot posiadający stosowne zezwolenie.
5. Zasady postępowania z wyłapanymi zwierzętami domowymi ustali umowa pomiędzy Zarządem Gminy a uprawnionym podmiotem.

§ 7

1. Psy przebywające poza nieruchomością bądź mieszkaniem posiadacza muszą być prowadzone na smyczy i winny mieć założony kaganiec. Obowiązek prowadzenia psa na smyczy nie dotyczy terenów odosobnionych i nieuczęszczanych przez ludzi. Odpowiedzialność za wszelkie skutki mogące mieć miejsce w następstwie niezakożenia psu kagańca ponosi jego posiadacz.
2. Na posiadaczach zwierząt domowych spoczywa obowiązek usunięcia ich odchodów z terenów przeznaczonych do wspólnego użytku (pozostawionych w miejscach publicznych) oraz niedopuszczanie ich do piaskownic i innych miejsc stanowiących tereny zabaw dla dzieci.

§ 8

1. W rejonie śródmieścia miasta Strzelce Opolskie oraz na terenie zabudowy wielorodzinnej w granicach administracyjnych miasta obowiązuje całkowity zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich.
2. Przez śródmieście miasta rozumie się dla potrzeb niniejszej uchwały obszar ograniczony ulicami: Krakowska - Opolska - Powstańców Śląskich - Kopernika - Marka Prawego oraz granicą Parku Miejskiego.

3. Na pozostałym obszarze w granicach administracyjnych miasta, za wyjątkiem sołectw Adamowice, Farska Kolonia, Mokre Łany, Suche Łany i Nowa Wieś utrzymywanie zwierząt gospodarskich dozwolone jest na warunkach określonych przepisami sanitarno - epidemiologicznymi i gwarantujących swobodne korzystanie z nieruchomości przyległych.
4. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich przez lokatorów w budynkach wielorodzinnych poza granicą administracyjną miasta możliwe jest po uzyskaniu zgody właściciela nieruchomości. Właściciel nieruchomości wyrażając zgodę odpowiada za egzekwowanie ładu, porządku i estetyki na jej terenie.
5. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach gdzie jest to dopuszczalne możliwe jest jedynie w obiektach odpowiadających wymogom:
 - a) ochrony środowiska,
 - b) sanitarno - epidemiologicznym
 - c) prawa budowlanego.

§ 9

1. Na terenie Gminy przeprowadzana jest dwa razy w roku - wiosną i jesienią - powszechna akcja deratyzacji.
2. Szczegółowy tryb, terminy i obszar objęty deratyzacją określa Zarząd Gminy wydając stosowną uchwałę.
3. Właściciele nieruchomości obowiązani są do stałego tępienia gryzoni w obrębie swoich nieruchomości.

§ 10

Zarząd Gminy będzie inspirować i popierać zorganizowaną selektywną zbiórkę odpadów użytecznych przez podmioty zapewniające ustawienie w wyznaczonych miejscach zbiorników do selektywnej ich zbiórki, regularny i nieuciążliwy dla środowiska ich wywóz oraz legitymujące się gwarancją odbioru tych odpadów przez jednostki trudniące się przetwarzaniem lub obrotem odpadów.

§ 11

Nieprzestrzeganie postanowień niniejszej uchwały spowoduje skierowanie wniosków o ukaranie stosownie do obowiązujących przepisów.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy, który stworzy warunki do przestrzegania i egzekwowania postanowień niniejszej uchwały.

§ 13

Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych na terenie Gminy Strzelce Opolskie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy oraz w prasie lokalnej.

§ 14

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1.07.1997 r. za wyjątkiem przepisów § 8, który wchodzi w życie po upływie 6 miesięcy od dnia ogłoszenia.

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
RADY MIEJSKIEJ

Michał Fiałkowski